

مشاوره با یک وکیل برای کسب و کار شما

بعنوان صاحب یک کسب و کار، مهم است که بدانید چرا مشاوره با یک وکیل ممکن است برای کسب و کار کوچک شما حائز اهمیت باشد.

اگر وکیلی داشته باشید که کارهای حقوقی خود را درست انجام دهید ارزان تر است از اینکه بعد از رخ دادن مساله و برای حل آن وکیل استخدام کنید. وکلا آموخته اند که قانون را بکار برند و داشتن آنها هنگام شروع یک کسب و کار ارزشمند است. بعضی اوقات فرم ها و مراحل کسب و کار به نظر آسان می آیند، ولی معاملات حقوقی می توانند پیچیده تر از آن باشند که به نظر می رسند.

چه وقت شما نیاز به یک وکیل دارید؟

موقعیت هایی وجود دارند که ممکن است شما بخواهید با یک وکیل مشاوره کنید:

انتخاب ساختار کسب و کار

شما اغلب یک کسب و کار تازه را با انتخاب یک ساختار قانونی که مناسب با نیازهای کسب و کارتان باشد شروع می کنید. انتخاب شما بین مالکیت انحصاری و مشارکت تا شرکت های ثبت شده و تعاونی دور می زند. یک وکیل می تواند به شما کمک کند تا ساختار صحیح یک کسب و کار را با استفاده از عواملی چون: تعداد افراد دست اندر کار، نوع کسب و کار، مسائل مربوط به مالیات، نگرانی های مربوط به مسئولیت های قانونی و نیازهای مالی، انتخاب کنید.

خرید یک کسب و کار موجود

چنانچه شما یک کسب و کار موجود را بخرید باید یک توافق نامه "خرید و فروش" را که بوسیله طرفین معامله امضاء شود داشته باشید که در آن جزئیات مطالبات، تعهدات هر یک، و شرایط دیگر فروش نوشته شده باشد. این توافق نامه همچنین ممکن است جزئیات مربوط به روش حل اختلافات در ارتباط با فروش را در بر بگیرد.

نیازمندی های اجاره

اغلب کسب و کارهای کوچک جایی را اجاره می کنند که کسب و کارشان در آن محل قرار دارد. معذالک، مبلغ اجاره می تواند یکی از بزرگ ترین مخارج شما باشد. مطمئن شوید که اجاره نامه تان انعطاف پذیری که شما برای توسعه یا تغییر کسب و کارتان لازم دارید دربربگیرد. یک وکیل نیز می تواند قبل از امضاء اجاره نامه به شما راهنمایی های بخصوصی را توصیه کند.

قراردادها

هنگامی که شما با قراردادهای حقوقی سروکار دارید، فکر خوبی است که قبل از امضاء از راهنمایی های یک وکیل استفاده کنید. نمونه قراردادهای که یک وکیل می تواند در مورد آنها به شما کمک کند عبارتند از:

- توافق نامه مجوز کار
- توافق نامه نمایندگی مجاز
- قراردادهای استخدام
- توافق نامه های مقاطعه کار فرعی
- توافق نامه های مشارکت، ادغام، یا سهامداران
- توافق نامه اجاره
- توافق نامه رهن، خرید

عدالت در سرمایه گذاری

اگر شما قصد دارید برای کسب و کار خود حقوق صاحبان سهام تامین مالی را جستجو کنید، وکیل می تواند به شما کمک کند تا شرایط قرارداد سهامداران را بنویسید و کلیه مدارک حقوقی را که بوسیله سرمایه گذاران بالقوه ارائه شده بررسی نماید. وکیل شما همچنین می تواند به شما کمک کند تا تاثیر یک توافق نامه سهامداران بر روی سایر تعهدات و قراردادهای موجود با کارمندان، تامین کنندگان یا موسسات را ارزیابی کند.

مسائل دیگری که نیازمند مشاوره قانونی می باشد

ممکن است مسائل دیگری وجود داشته باشد که شما بتوانید با یک وکیل برای تصمیم گیری در مورد بهترین روش کار مشاوره کنید:

- نگرانی ها و شکایت های محیطی
- مشکلات یا اختلافات کارمندان
- اختلاف نظر بین شرکای کسب و کار
- خاتمه دادن به کسب و کارتان
- حمایت از مالکیت معنوی خود

چنانچه قانونی بودن عمل کسب و کارتان زیر سوال قرار گیرد، یا اگر در باره قانونی بودن فعالیتی در کسب و کارتان مطمئن نیستید، باید با یک وکیل مشاوره کنید.

انتخاب یک وکیل

چنانچه با یک وکیل در مورد فروش املاک و مستغلات یا سایر مسائل شخصی کار کردید، او ممکن است بتواند شما را به یک وکیل مربوط به کسب و کار ارجاع دهد. با افرادی که می شناسید صحبت کنید تا ببینید که آیا در گذشته با دفاتر وکالتی کار کرده اند که کارشان موفقیت آمیز بوده است و آنها را توصیه می کنند. اکثر وکلای برای اولین ملاقات با شما بمنظور ایجاد انتظارات طرفین حق الزحمه ای دریافت نمی کنند.

یک وکیل عمومی کسب و کار معمولاً می تواند امور روزمره شما را حل و فصل کند. چنانچه در مورد مسائل پیچیده تر کسب و کار نیاز به کمک دارید، از قبیل عدالت در سرمایه گذاری یا مالکیت معنوی، شما می توانید یک وکیل متخصص در این گونه موضوعات را استخدام کنید.

مطمئن شوید که شیوه های صدور صورت حساب وکیل تان را متوجه می شوید. در صورتی که فکر می کنید کسب و کارتان تا رسیدن به درآمد زمانی وقت لازم دارد، از ابتدا در مورد نحوه پرداخت با وکیل تان به توافق برسید.